



CERTIFICA

Que a presente certidão contendo DUAS folhas de ~~uma~~/duas face(s), as quais vão numeradas, rubricadas e autenticadas com selo branco em uso neste Cartório Notarial em Sesimbra, a cargo da Notária Lic. Magda Susana Gonçalves Barbosa Alves, foi extraída da escritura lavrada de folhas SESENTA E CINCO a folhas SESENTA E SEIS (verso), do livro de notas para escrituras diversas número DUZENTOS E TRÊS, **deste mesmo Cartório**, ~~está conforme o original, bem como, do documento complementar elaborado nos termos do Artigo 64 do Código do Notariado.~~

Cartório Notarial em Sesimbra, aos 17 de Outubro de 2025.

☐ A Notária, Magda Susana Gonçalves Barbosa Alves

Colaboradores autorizados para a prática deste ato, nos termos do artigo 8º, do Decreto-Lei número 26/2004 de 4 de Fevereiro, com a nova redação dada pelo Decreto-Lei número 15/2011 de 25 de Janeiro:

☒ **Luís Eduardo Osório Pinto Rebelo**, colaborador número **20057/1**, autorização publicada no site da Ordem dos Notários em **31/05/2022**, válida até **22/05/2031**.

☐ **Lúcia Filipa da Silva Guerreiro António Gomes**, colaboradora número **20057/2**, autorização publicada no site da Ordem dos Notários em **31/05/2022**, válida até **03/08/2027**.

☐ **Maria Margarida Palmeira de Ferreira da Silva**, colaboradora número **20057/4**, autorização publicada no site da Ordem dos Notários em **03/07/2025**, válida até **03/07/2027**.

Foi emitida Fatura/Recibo
Conta registada sob o número:

187 Outubro

Magda
Susana Alves
NOTÁRIA

Livro 203

Folha 65

HABILITAÇÃO DE HERDEIROS

_____ No dia **DEZASSETTE DE OUTUBRO DE DOIS MIL E VINTE E CINCO**, no **CARTÓRIO NOTARIAL EM SESIMBRA**, sito na Avenida João Paulo II, número vinte e nove A, Santana, Sesimbra, perante mim, Licenciada **MAGDA SUSANA GONÇALVES BARBOSA ALVES**, respetiva **NOTÁRIA**, compareceu como outorgante: _____

_____ **MARIA ANTÓNIA CRUZ FIGUEIRA MARTINS**, natural da freguesia de Salvada, concelho de Beja, contribuinte fiscal número **110 737 547**, casada com João Dias Martins, sob o regime da comunhão de adquiridos, residente na Avenida dos Bombeiros Voluntários, número 7, sétimo andar frente, Pontinha, em Odivelas, que **OUTORGA** na **QUALIDADE** de cabeça de casal, na herança aberta por óbito da sua mãe **MARIA DA CRUZ FIGUEIRA**. _____

_____ Verifiquei a identidade da outorgante pela exibição do seu **Cartão de Cidadão** número **02044171 1ZX5**, válido até 03 de Agosto de 2031, emitido pela República Portuguesa. _____

_____ **E PELA OUTORGANTE FOI DITO:** _____

_____ Que, no dia **VINTE E TRÊS DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E VINTE E CINCO**, na freguesia de Almada, Cova da Piedade, Pragal e Cacilhas, concelho de Almada, faleceu **MARIA DA CRUZ FIGUEIRA**, natural que era da freguesia de Cabeça Gorda, concelho de Beja, no estado de viúva de Augusto Amaro Figueira, com última residência habitual na Rua José Maria Martins Bernardino, número 8, Almoinha, em Sesimbra, freguesia de Sesimbra (Castelo), concelho de Sesimbra. _____

____ Que, a falecida não deixou testamento ou quaisquer outras disposições de última vontade, tendo-lhe sucedido como sua **ÚNICA HERDEIRA**, a seguinte a saber: _____

____ **SUA FILHA** _____

____ **MARIA ANTÓNIA CRUZ FIGUEIRA MARTINS**, a ora outorgante já devidamente identificada. _____

____ Que, segundo a Lei não existem outras pessoas que lhe prefiram ou que com ela possam concorrer na sucessão aberta por este óbito. _____

____ **ASSIM O DISSE E OUTORGOU.** _____

____ **ADVERTI** a outorgante da obrigatoriedade de requerer na competente Conservatória do Registo Predial, o registo do ato titulado por esta escritura pública dentro do prazo legal e das suas consequências caso não o cumpra. _____

____ **ARQUIVO:** _____

____ a) Certidão de óbito da autora da sucessão, consultada via Internet, com o código de acesso número **6916-5582-9433**, no site **www.civilonline.mj.pt**, de que se **ARQUIVA** cópia simples de impressão efetuada para consulta. _____

____ b) Certidão de nascimento da filha da autora da sucessão, consultada via Internet, com o código de acesso número **9516-7037-8878**, no site **www.civilonline.mj.pt**, de que se **ARQUIVA** cópia simples de impressão efetuada para consulta. _____

____ Esta escritura foi lida e o seu conteúdo explicado à outorgante, na sua presença, tendo-a, eu Notária, advertido de que

incorre nas penas aplicáveis ao crime de falsas declarações se,
dolosamente e em prejuízo de outrem, as tiver prestado nesta
Escritura. _____

- Maria Antónia Cruz Figueira Martin,

A Notária,

Conta registada sob o nº.

186

Outubro 1986