

Restituir: 25,00€

Conservatória do Registo Predial de Valmole

**Apresentante**  
Nome e estado Flávia Antónia Cruz Figueira Martins, C.ª R  
Residência A/E Bomseiros voluntários 7 - 1º Esq.º Pontinha - 1675-108  
B.I. n.º 2044171 de 22.4.04 de Lisboa Telef. 214795838  
964244467

**Apresentações** N.º 31 Data 6.2.08  
**Preparo** Inicial ..... e 159.73  
Complementar ..... e .....  
Total ..... e .....

Rubrica do funcionário  
An

1. (a) Coluna reservada aos serviços.  
(b) Indicação do n.º de ordem dos actos pedidos.  
(c) Indicação do n.º de ordem dos prédios.
2. documentos a serem relacionados a cada acto, por alíneas, mencionando-se:  
- Quanto às certidões ou fotocópias de processos: o n.º e ano do processo e o tribunal.  
- Quanto aos instrumentos notariais: a natureza, a data, o livro, as folhas e o cartório.  
- Quanto às certidões de registo civil: a espécie, o n.º e ano do assento e a conservatória.  
- Quanto às outras certidões: a espécie, a data e a repartição emitente.

3. Prédios descritos:  
Indicar o n.º da descrição e freguesia.  
Prédios não descritos:  
Indicar o n.º de ordem e o nome correspondente ao mais recente.

4. Se o prédio não estiver descrito, deve indicar-se, em declaração complementar, o nome, estado e residência dos proprietários ou possuidores imediatamente anteriores ao transmitente. Se o registo recair sobre quota-parte de prédio indiviso deve declarar-se o nome, estado e residência de todos os comproprietários.

5. Os pedidos são separados por um traço horizontal e a requisição é assinada no final.

(a)	(b)	Actos de registo / Documentos	(c)	Prédios
	1	<u>Atestado a favor de Flávia de Cruz Figueira, C.ª R, Augusto Amaro Figueira, C.ª R, o regime de Comunhão de bens, de 31/5/47 por auto instrum. - por Juiz Hereditário</u>		<u>02011/240553</u> <u>Qta Anja</u> <u>G-31</u> <u>G-223</u>
		<u>Atestado de 13/6/2007 de fs 124 e fs 124v do Livro 65-E do C.ª N.º Alverca do Alentejo de Mangueira pela concessão de 1/4 de 1/4 (conf. pelo original).</u>		<u>(Efectuado verbalmente)</u>
		<u>Atestado de Leon Reticul de 27/12/2007 do S.ª F. Valmole.</u>		
		<u>Atestado de Leon Reticul de 29/07/2007</u>		
		<u>Atestado de Leon Reticul de 31/7/07</u>		
		<u>Atestado de 25/2007 do C.ª N.º Loures (Ross M.º Mendes de)</u>		

NOTAS

Os dados pessoais recolhidos destinam-se à organização e actualização da informação relativa à situação jurídica dos prédios e são processados automaticamente, nos termos previstos no Código do Registo Predial e na legislação de protecção de dados pessoais, sendo o seu tratamento da responsabilidade do Director Geral dos Registos e do Notariado.  
O acesso às informações é facultado ao próprio, que tem direito à actualização e correcção dos dados.  
A omissão da declaração dos dados pessoais ou a inexactidão dos dados declarados são susceptíveis de impedir uma qualificação favorável do acto de registo pretendido.

REQ. 170  
REQ. [assinatura]



COTAS

## INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

OBS.

casados na comunhão de adquiridos, Av. Carlos de Oliveira, Vivenda Girassol lote 1, Arrentela, Seixal; Quantia exequenda: 31 417,01 euros.

O Conservador,

F-16

**Ap.52/20080123- Provisória por natureza-alínea a) nº2-artº 92º-PENHORA- de 315/41000-** efectuada em 23 de Janeiro de 2008; Exequente: Administração Conjunta da Augi do Pinheiro Ramudo, com sede na Estrada Nacional 379-CCI, 20 020, Quinta do Anjo, Palmela; Executados: Fernando de Jesus Rodrigues Gil e mulher Maria José Viegas Bartolomeu, casados na comunhão de adquiridos, Estrada dos Ciprestes, 45, 4º, esqº, Setúbal; **Titular Inscrito:** José Cirilo Viegas Rodrigues, c.c. Maria Dulce Brochado de Pinho Rodrigues, casados na comunhão de adquiridos, Estrada dos Ciprestes, 45, 4º esqº, Setúbal. Quantia exequenda: 9 505,27 euros.

O Conservador,

F-17

**Ap.53/20080123- PENHORA de 630/41000-** efectuada em 23 de Janeiro de 2008; Exequente: Administração Conjunta da Augi do Pinheiro Ramudo, com sede na Estrada Nacional 379-2, CCI 20020, Quinta do Anjo, Palmela; Quantia exequenda: 34 309,24 euros. **Executada:** Maria Luisa Félix da Conceição, solteira maior

O Conservador,

-18

**Ap.29/20080131 - PENHORA de 315/41000 -** efectuada em 31 de Janeiro de 2008 - Exequente: Administração Conjunta da Augi do Pinheiro Ramudo, com sede na Estrada Nacional 379-2, CCI 20 020, Quinta do Anjo, Palmela; Executados: - Manuel Albuquerque da Silveira, casado com Laurinda Correia Gamito da Silveira, na separação de bens, Pinhal do Breiner, Azinhaga do Xavier, M.A.S Farinheiras, Aldeia de Paio Pires. Quantia exequenda: 31 825,35 Euros.

O Conservador,

F-19

**Ap.30/20080131 - PENHORA de 630/41000 -** efectuada em 31 de Janeiro de 2008; Exequente: Administração Conjunta da Augi do Pinheiro Ramudo, com sede na Estrada Nacional 379-2, CCI 20020, Quinta do Anjo, Palmela; Executados: João Manuel Barreira e mulher Odete de Jesus Silva Barreira, comunhão de adquiridos, Rua Infante Dom Augusto, nº37, Cruz de Pau, Amora. Quantia exequenda: 22 481,09 Euros.

O Conservador,

G-223

**Ap.31/20080206 - AQUISIÇÃO de 315/41000 -** a favor de Maria da Cruz Figueira, c.c. Augusto Amaro Figueira, comunhão geral, Quinta do Visconde, lt3,

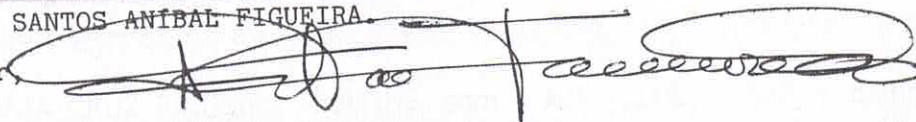
COTAS

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

OBS.

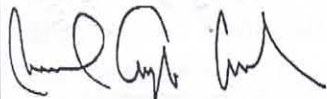
Santo António da Charneca, Barreiro - por sucessão hereditária de ODÍLIA  
HORTENSE DOS SANTOS ANÍBAL FIGUEIRA.

O Conservador,







Passe o Técnico Sr.(a) Luis Eiras
Palmela, 27-12-07
O CHEFE DO SF, 

Exmo Senhor

Chefe do Serviço de Finanças de

Palmela

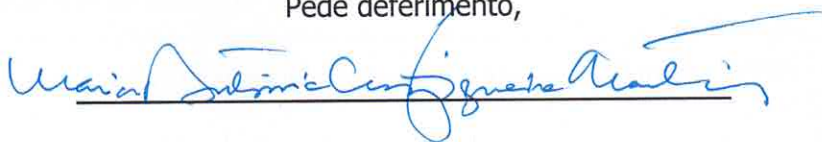
02011/815 Anj

MARIA ANTONIA CRUZ FIGUEIRA MARTINS, com o NIF - 110.737.547, e domicílio em AV DOS BOMBEIROS VOLUNTARIOS N 7 7 ES PONTINHA, vem requerer a V. Ex.<sup>a</sup> se digne certificar o teor do(s) artigo(s) matricial(ais), do prédio(s) rústico(s) inscrito(s) na(s) freguesia(s) / artigo(s), sob o(s) número(s):

150804 - QUINTA DO ANJO : 142, SECÇÃO A-A1

Palmela, 27-Dez-2007

Pede deferimento,



### CERTIDÃO

LUIS MIGUEL GOMES PATO EIRAS - TATA, do Quadro da Direcção Geral de Impostos (DGCI), a exercer funções no Serviço de Finanças de Palmela.

CERTIFICO, em cumprimento do despacho exarado no requerimento que antecede e após consulta aos diversos elementos existentes neste Serviço, que o(s)s mesmo(s) é (são) o(s) constante(s) da(s) cópia(s)-(print's) junta(s), que está(ão) por mim numerada(s), rubricada(s) e autenticada(s) com o selo branco em uso neste Serviço, a(s) qual(ais) ficam a fazer parte integrante da presente certidão.

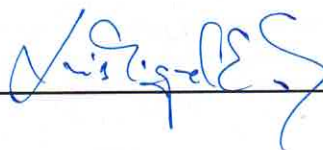
Por ser verdade e para constar, passo a presente certidão, que assino e autentico com o selo branco em uso neste Serviço de Finanças.

*Certidão composta por três folhas de duas páginas cada.*

Aos, 27-Dez-2007

O Funcionário,

Recibo mod/10	
N.º	071227154345
R.Event.	Auto 5944





IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 15 - SETUBAL CONCELHO: 08 - PALMELA FREGUESIA: 04 - QUINTA DO ANJO

SECÇÃO: A-A1 ARTIGO MATRICIAL Nº: 142 ARV:

Descrito na C.R.P. de : PALMELA sob o registo nº: -

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

HERDADE DO PINHAL DAS FORMAS

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 2007

Valor Patrimonial Actual: €23.745,60 Determinado no ano: 2007

Área Total (ha): 457,531800

PARCELAS

Parcela: 1 Q.C.: PN - PINHAL Classe: Única Percentagem: 0,00%

Área: 0,775000 ha Rendimento Parcial: €2,04

Parcela: 2 Q.C.: FGS - FIGUEIRAS Classe: 2ª Percentagem: 0,00% NºArv.Disp: 29

Área: 0,000000 ha Rendimento Parcial: €0,29

Parcela: 2 Q.C.: PN - PINHAL Classe: Única Percentagem: 0,00%

Área: 446,685000 ha Rendimento Parcial: €1.174,78

Parcela: 2 Q.C.: SB - MONTADO DE SOBRO OU SOBREIRAL Classe: 1ª Percentagem: 0,00%

NºArv.Disp: 47

Área: 0,000000 ha Rendimento Parcial: €2,35

Parcela: 2 Q.C.: SB - MONTADO DE SOBRO OU SOBREIRAL Classe: 2ª Percentagem: 0,00%

NºArv.Disp: 106

Área: 0,000000 ha Rendimento Parcial: €3,18

Parcela: 2 Q.C.: SB - MONTADO DE SOBRO OU SOBREIRAL Classe: 3ª Percentagem: 0,00%

NºArv.Disp: 106

Área: 0,000000 ha Rendimento Parcial: €2,12

Parcela: 3 Q.C.: MT - MATO Classe: Única Percentagem: 0,00%

Área: 5,371800 ha Rendimento Parcial: €1,34

Parcela: 4 Q.C.: MT - MATO Classe: Única Percentagem: 0,00%

Área: 2,875000 ha Rendimento Parcial: €0,72

Parcela: 5 Q.C.: MT - MATO Classe: Única Percentagem: 0,00%

Área: 1,825000 ha Rendimento Parcial: €0,46

TITULARES



Identificação fiscal: 900037911 Nome: HERDEIROS DE D ANA MARIA DE SOUSA E HOLSTEIN BECK  
Morada: ESTR NACIONAL QUINTA DOS VIDAIS 10, SETUBAL, 2900-000 SETÚBAL

Tipo de titular: Propriedade plena Parte: 1/1 Documento: DOCUMENTO PARTICULAR Entidade: PROC  
CADASTRO N.º 744/83

OBSERVAÇÕES

PROVÉM DO ARTIGO N.º 137  
PROCESSO DE CADASTRO N.º 744/83

Impresso no Serviço de Finanças de PALMELA em 2007-12-27

O Chefe de Finanças

(Manuel Augusto Gomes dos Santos)



O requerente



**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

DISTRITO: 15 - SETUBAL CONCELHO: 08 - PALMELA FREGUESIA: 04 - QUINTA DO ANJO

SECÇÃO: A-A1 ARTIGO MATRICIAL Nº: 137 ARV:

Descrito na C.R.P. de : PALMELA sob o registo nº: -

**NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

HERDADE DO PINHAL DAS FORMAS

**ELEMENTOS DO PRÉDIO**

Ano de inscrição na matriz: 2006

Valor Patrimonial Actual: €21.532,20 Determinado no ano: 2006

Área Total (ha): 458,0338

**PARCELAS**

Parcela: 1 Q.C.: PN - PINHAL Classe: Única Percentagem: 0,00%

Destino: PN - PINHAL Área: 0,7750 ha Rendimento Parcial: €1,84

Parcela: 2 Q.C.: PM - POMAR Classe: Única Percentagem: 0,00%

Destino: PM - POMAR Área: 447,1870 ha Rendimento Parcial: €1.064,31

Parcela: 3 Q.C.: SBS - SOBREIROS Classe: 1ª Percentagem: 0,00% NºArv.Disp: 47

Destino: SBS - SOBREIROS Área: 0,0000 ha Rendimento Parcial: €2,35

Parcela: 4 Q.C.: SBS - SOBREIROS Classe: 2ª Percentagem: 0,00% NºArv.Disp: 106

Destino: SBS - SOBREIROS Área: 0,0000 ha Rendimento Parcial: €3,18

Parcela: 5 Q.C.: SBS - SOBREIROS Classe: 3ª Percentagem: 0,00% NºArv.Disp: 100

Destino: SBS - SOBREIROS Área: 0,0000 ha Rendimento Parcial: €2,17

Parcela: 6 Q.C.: FGS - FIGUEIRAS Classe: 2ª Percentagem: 0,00% NºArv.Disp: 29

Destino: FGS - FIGUEIRAS Área: 0,0000 ha Rendimento Parcial: €0,29

Parcela: 7 Q.C.: MT - MATO Classe: 5ª Percentagem: 0,00%

Destino: MT - MATO Área: 5,3718 ha Rendimento Parcial: €1,34

Parcela: 8 Q.C.: MT - MATO Classe: Única Percentagem: 0,00%

Destino: MT - MATO Área: 2,8750 ha Rendimento Parcial: €0,72

Parcela: 9 Q.C.: MT - MATO Classe: Única Percentagem: 0,00%

Destino: MT - MATO Área: 1,8250 ha Rendimento Parcial: €0,00

**TITULARES**

Identificação fiscal: 900037911 Nome: HERDEIROS DE D ANA MARIA DE SOUSA E HOLSTEIN BECK  
Morada: ESTR NACIONAL QUINTA DOS VIDAIS 10, SETUBAL, 2900-000 SETÚBAL





**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** DOCUMENTO PARTICULAR **Entidade:** PROC  
CADASTRO N.º 123/05-124/05

**OBSERVAÇÕES**

PROVÉM DO ARTIGO N.º 132 DA MESMA SECÇÃO  
PROCESSOS DE CADASTRO N.º 123/05 E 124/05

Impresso no Serviço de Finanças de PALMELA em 2007-07-19

O Chefe de Finanças

(Manuel Augusto Gomes dos Santos)