



Para:

ALEXANDRA MEIRELES DELGADO  
RUA CAPITÃO LEITÃO, 28 - 1.º DTO. - ALMADA  
2800-132 ALMADA

Ofício  
S/11804/2023

Data  
20/3/2023

**Assunto:** 73396/URB\_C\_ARGEU/2023 : Certidão de Construção Anterior a 1951 - Rua dos Álamos nº 2 -  
Fanqueiro - Loures

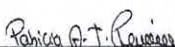
Fica V/Exa. por este meio notificado de todo o conteúdo da decisão de 16/03/2023 no processo acima  
referenciado e da qual se junta fotocópia, bem como dos elementos que a motivaram.

Com os melhores cumprimentos,

Por Subdelegação de assinatura do Diretor  
(despacho nº 449/2022, de 29/09/2022)

A Chefe de Unidade

Patrícia Pereira

  
(Assinatura conforme documento de identificação legal)

Assinatura Digital de:  
Patrícia Pereira  
CHEFE DE UNIDADE  
20/03/2023 11:05:09

M U N I C Í P I O   D E   L O U R E S



**DESPACHO**

Ao Sr. Diretor do DGRU,  
Concordo. Notifique-se o titular, para se  
pronunciar, se assim o entender, no prazo de 10  
dias úteis, ao abrigo dos artigos 121º e 122º do  
CPA, sobre a presente proposta de indeferimento  
da pretensão.

De acordo.

  
(Assinatura conforme documento de identificação legal)

Assinatura Digital de:  
Patrícia Pereira  
CHEFE DE UNIDADE  
16/03/2023 12:44:39

  
(Assinatura conforme documento de identificação legal)

Assinatura Digital de:  
Jorge Garcias  
DIRECTOR (A) DE DEPARTAMENTO  
16/03/2023 17:02:33

---

**INFORMAÇÃO**

**N.º** 124/DGRU/UAU/MP/2023

**DATA** 16/03/2023

**PROVENIÊNCIA** DGRU/UAU/Margarida Polho

**DESTINATÁRIO** Chefe da Unidade de Administração Urbanística

**Assunto** Certidão de construção anterior a 1951 (anterior ao Regulamento Geral das Edificações Urbanas – RGEU)

---

**Sumário da Pretensão**

Pedido de certidão de construção anterior a 1951, da edificação assinalada na planta de localização apresentada (BU/44738/2023, em resposta à informação n.º 82/DGRU/UAU/MP/2023), à responsabilidade da requerente Alexandra Meireles Delgado.

## MUNICÍPIO DE LOURES



CÂMARA MUNICIPAL

### Fundamentação

Face a novas orientações superiores, sobre o pedido de certidão, cumpre informar:

Tendo em consideração apenas o levantamento cadastral de 1951, o polígono de implantação assinalado pelo requerente na planta de localização apresentada não é coincidente com a construção existente à data.

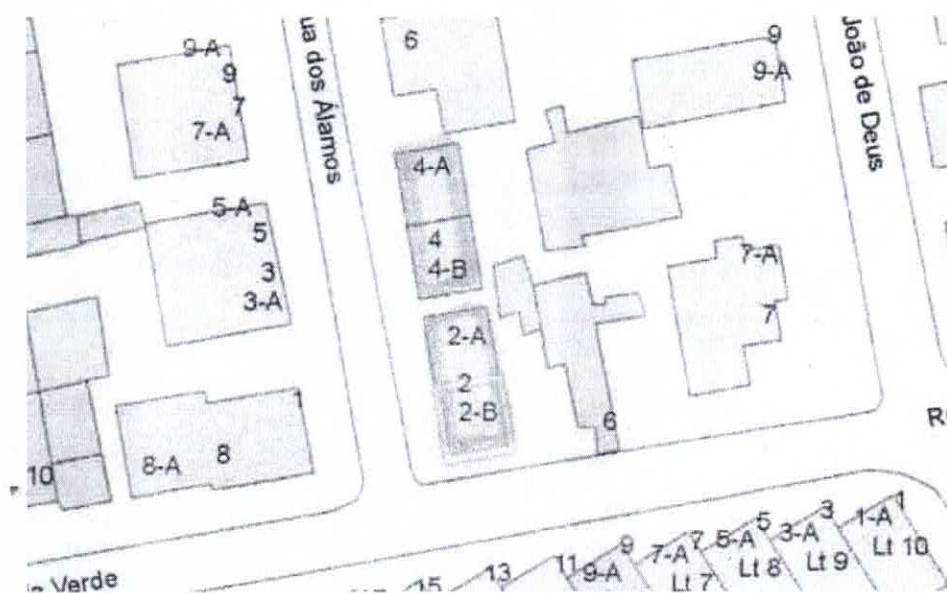


Imagem 1 – extrato da planta de localização apresentada, sem escala.

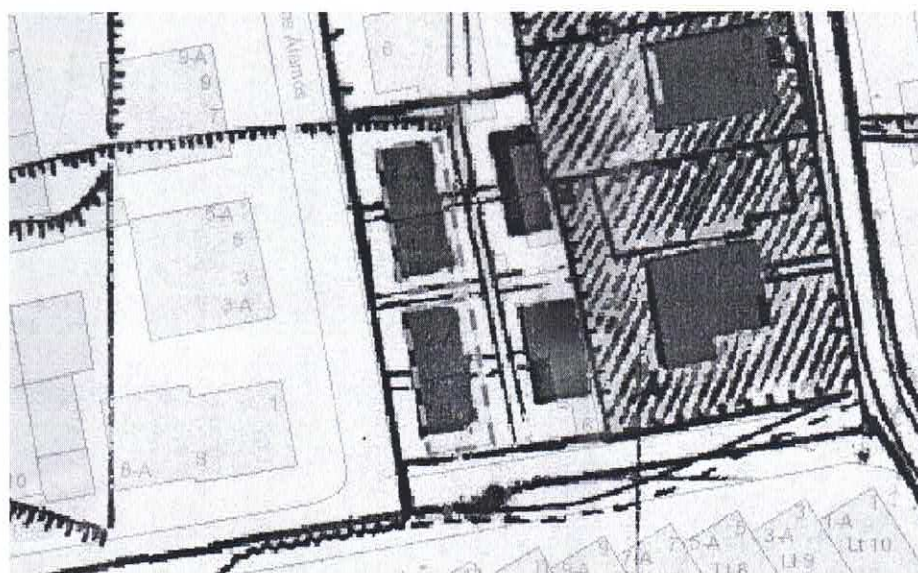


Imagem 2 – extrato do levantamento cadastral (1951) do IGP, com sobreposição de construções, sem escala.

# MUNICÍPIO DE LOURES



CÂMARA MUNICIPAL

## Proposta

Face ao exposto e caso seja superiormente aceite, propõe-se o indeferimento da pretensão, notificando-se o titular, no sentido de se pronunciar por escrito, no prazo de 10 dias, nos termos dos artigos 121º e 122º do Código do Procedimento Administrativo, sobre a presente proposta de decisão.

Decorrido o prazo de audiência, sem que haja resposta, considera-se o respetivo arquivo do pedido.

À consideração superior,

A técnica

Arq.<sup>a</sup> Margarida Polho

Assinatura Digital de:  
Margarida Polho  
16/03/2023 10:49:23